

## LA CRRH-UEMOA OBTIENT LA NOTE AAA DE L'AGENCE DE NOTATION BLOOMFIELD

# Une reconnaissance de sa solidité financière et de son rôle stratégique dans le financement du logement dans l'UEMOA

Lomé, le 08 juillet 2025 – La Caisse Régionale de Refinancement Hypothécaire de l'UEMOA (CRRH-UEMOA) a le plaisir d'annoncer l'obtention de la **note AAA à long terme** et la confirmation de la **note A1+ à court terme**, toutes deux assorties d'une **perspective stable**, selon la dernière évaluation de l'agence de notation **Bloomfield Investment Corporation**.

Ce rehaussement place désormais la CRRH-UEMOA au plus haut niveau de qualité de crédit sur l'échelle régionale, consolidant sa position en tant qu'acteur majeur et fiable du financement du logement dans les huit pays de l'Union Économique et Monétaire Ouest-Africaine (UEMOA).

### UNE TRAJECTOIRE DE PERFORMANCE ROBUSTE EN 2024

La décision de l'agence de notation repose sur plusieurs facteurs positifs, parmi lesquels :

- Un niveau d'activité record en 2024 avec 55,2 milliards FCFA de refinancements, en hausse de plus de 38% par rapport à 2023 ;
- Une progression de 58% du résultat net, atteignant 2,035 milliards FCFA, soutenue par une gestion rigoureuse des charges ;

- Un renforcement des fonds propres, notamment à travers des opérations d'augmentation de capital soutenues par la BOAD, IFC et plusieurs banques actionnaires ;
- Un cadre de gouvernance renforcé, une politique active de gestion des risques, ainsi qu'un pilotage prudentiel rigoureux.

### UNE NOTE QUI REFLÈTE UN MODÈLE D'AFFAIRES TRANSFORMÉ

Depuis 2023, la CRRH-UEMOA a fait évoluer son modèle économique autour de trois lignes d'activités synergiques : **le refinancement hypothécaire, la titrisation de créances et les garanties de prêts au logement**. Cette diversification des activités s'est accompagnée d'une meilleure flexibilité financière avec une capacité accrue à mobiliser des ressources longues sur les marchés régionaux et internationaux.

### UN SIGNAL FORT POUR LES INVESTISSEURS ET PARTENAIRES

« L'obtention de la notation AAA est une reconnaissance du chemin parcouru par notre institution, de la solidité de notre modèle et de l'engagement de nos actionnaires. Cette distinction renforce notre position et confirme notre capacité à offrir des instruments de financement durables et à fort impact. », déclare **Madame Yedau OGOUNDELE**, Directrice Générale de la CRRH-UEMOA.



### A propos de la CRRH UEMOA

Créée en 2010 par la Banque Centrale des États de l'Afrique de l'Ouest (BCEAO), la Banque Ouest Africaine de Développement (BOAD) et l'Autorité des Marchés Financiers de l'UEMOA (AMF-UEMOA), la CRRH-UEMOA est une institution financière régionale de premier plan dédiée au financement du logement dans l'UEMOA. Depuis sa création, elle a mobilisé plus de 475 milliards FCFA, permettant de financer plus de 100 000 ménages. L'institution joue un rôle clé dans le développement du marché hypothécaire et le financement de projets immobiliers dans la région.

Contact Presse : [infos@crrhuemoa.org](mailto:infos@crrhuemoa.org)

[www.crrhuemoa.org](http://www.crrhuemoa.org)